



LEGENDA

..... Confine comunale

Zone territoriali omogenee

	Denominazione della zona	
	Limite della Z.T.O.	
	Verde privato	

Zone per spazi pubblici ed attrezzature pubbliche o di pubblico interesse

	Zona F1 Zona per l'istruzione	<input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> Progettato
	Zona F2 Zona per attrezzature di interesse comune	
	Zona F3 Zona a verde pubblico, gioco e sport	
	Zona F4 Zona per parcheggi	

Indicazioni d'ambito e tutele

	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo	
	Piano Urbanistico Attuativo convenzionato	
	Ambito di edificazione diffusa	
	Perimetro schede Centri Storici e relativo numero d'ambito	
	Ambito di Riqualificazione in zona agricola (area)	
	Ambito di Riqualificazione in zona agricola (indicazione puntuale)	
	Ambito di tutela e valorizzazione 1 - "Forte Casa Bani" 2 - "Forte Campolongo"	
	Edifici di tutela Grado di tutela	<input type="checkbox"/> Grado 1 <input type="checkbox"/> Grado 2 <input type="checkbox"/> Grado 3 <input type="checkbox"/> Grado 4 <input type="checkbox"/> Grado 5
	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo	

Reti ecologica e invariati

	Isole ad elevata naturalità
	Corridoi ecologici di PTRC
	Corridoio ecologico principale
	Corridoi ecologici secondari
	Invarianti paesaggistiche: Ambiti terrazzati (PTCP)
	Invarianti geologiche Grotte

Vincoli

	Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.23, n. 3267
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Aree boscate
	Aree già destinate a bosco e pascolo interessate da incendi (art. 10, L. 353/2000)
	Aree a rischio o interesse archeologico 4 Forme 5 Grotte degli stambecchi (esterno alle tavole 1.2.000) 6 Barcarolo

Altri elementi

	Idrografia - Fascie di rispetto idraulico 20 m - art. 96 lett. f) r.d. 25 luglio 1904 n. 523		Sorgenti captate Fasce di rispetto
	Depuratore/Fascia di rispetto		Pozzo di Prelievo per uso idropotabile Fasce di rispetto
	Elettrodotto 50 kV		Discariche Aree già oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale (L.R. 12/2004, art. 41, comma 4bis)
	Cimiteri/Fasce di rispetto		Fasce di rispetto stradale
	Ciclopista dell'Astico		Viabilità
	Sentieri CAI		Viabilità di progetto
	Percorsi ciclo/pedonali		
	Allevamenti zootecnici intensivi/Distanze minime reciproche: - con residenze civili concentrate (250 m) - con residenze civili sparse (150 m)		

Pianificazione di livello superiore

	Piano d'Area
	Area di tutela paesaggistica di int. reg. e competenza provinciale (art. 34 R.d.L. del P.P.C. 1992 e art. 59 norme del P.P.C.) "27. Atopiano del Sette Comuni" "32. Val d'Assa" (art. 34 R.d.L. del P.P.C. 1992)

Aree a pericolosità e zone di attenzione idraulica (PGRA)

	Aree a pericolosità idraulica	<input type="checkbox"/> P1 Pericolosità moderata <input type="checkbox"/> P2 Pericolosità media <input type="checkbox"/> P3a Pericolosità elevata
	Area fluviale	
	Zone di attenzione idraulica	

Aree a pericolosità e zone di attenzione (PAI)

	Aree a pericolosità geologica	<input type="checkbox"/> P2 Pericolosità media <input type="checkbox"/> P3 Pericolosità elevata <input type="checkbox"/> P4 Pericolosità molto elevata
	Zone di attenzione geologica	
	Aree a pericolosità da valanga: pericolosità media P2	

Compatibilità geologica ai fini urbanistici

	Area non idonea
--	-----------------

COMUNE di VALDASTICO
Provincia di Vicenza

P.I.

P.R.C. P.I. Piano degli Interventi (art. 17, L.r. 11/2004) TAV. **3 2** SCALA 1:2.000

TAVOLA ZONE SIGNIFICATIVE
Soglio - Forme Cerati - Fori

Piano degli Interventi - D.C.C. n. 15 del 23.07.2025
Variante COOP "Ciclopista Astico" - D.C.C. n. 17 del 6.08.2025

Il Sindaco
Claudio Sartori

Ufficio Edilizia privata,
Urbanistica e Servizi
Manutentivi
Deborah Fontana

Il Progettista
Fernando Lucato

AGOSTO 2025

Cod. comm.	Emissione	Rev.	Estensori	EM.LDC
VLS_02_P1	Approvazione	00	Ver.	FL
Progetto			Appr.	FL
			Data	08.2025

AUA
 Via...
 Tel. ...
 P.le ...
 Tel. ...